

Montcogim-Plinara d.o.o., Trg A.Starčevića 3A, Sveta Nedelja, (OIB:85690422241) koju zastupaju po punomoći Voditelj upravljanja imovinom Dominik Čeh i Specijalist upravljanja imovinom Hrvoje Pešut (u daljnjem tekstu: Operator distribucijskog sustava) i

zastupan po	(u daljnjem tekstu: Krajnji kupac-Investitor)
sklopili su dana :	

UGOVOR O PRIKLJUČENJU NA PLINSKI DISTRIBUCIJSKI SUSTAV

Broj:

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je uređenje međusobnih odnosa ugovornih strana u vezi s priključenjem na plinski distribucijski sustav ili povećanje priključnog kapaciteta, građenje priključka, te održavanje priključka, isporuke i montaže plinomjera, druge mjerne, regulacijske i sigurnosne opreme Krajnjeg kupca - Investitora, za:

Građevina:	Lokacija:	
Kategorija	u skladu s energetsom suglasnosti:	od
Suglasnost na Elaborat za izvanredno stvaranje tehničkih	od	

II. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE, NESTANDARDNE USLUGE I NAČIN PLAĆANJA

Članak 2.

Naknada za priključenje na plinski distribucijski sustav sastoji se od troška za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta i troška izvedbe priključka. Troškovi izvedbe priključka sastoje se od troška pripremno-završnih radova i troška građenja priključka. Sastavni dio troškova priključenja na plinski distribucijski sustav obuhvaća i nestandardne usluge koje se sastoje od troškova isporuke i montaže mjerno-regulacijske opreme. U slučaju da kućni priključak izvodi Ovlašteni izvođač, tada Investitor priključka sa Ovlaštenim izvođačem naknadu za priključenje u dijelu troška građenja priključka određuje slobodno.

U slučaju da je za priključenje potrebno provesti izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta u distribucijskom sustavu, naknada za priključenje u dijelu troškova za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta određena je Elaboratom za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta (u daljnjem tekstu: Elaborat).

A)	Naknada za priključenje u dijelu troškova pripremno-završnih radova		
B)	Naknada za priključenje u dijelu troškova za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta u distribucijskom sustavu		
C)	Trošak građenja priključka		
Osnovica (A+B+C):			
PDV 25%: *			
Ukupan iznos naknade za priključenje:			
* Prijenos porezne obveze temeljem Čl. 75 st. 3 toč. a i Čl. 79 st. 7 Zakona o PDV-u .		NE	(upisati DA ili NE)
0,00 kn Tečaj 1 EUR = 7,53450 Kn			
D)	Nestandardne usluge u dijelu troškova isporuke plinomjera i druge mjerne, regulacijske i sigurnosne opreme		
E)	Nestandardne usluge u dijelu troškova montaže plinomjera i druge mjerne, regulacijske i sigurnosne opreme (sve prema izrađenom Troškovniku koji je sastavni dio ovog Ugovora i prema cjeniku nestandardnih usluga operatora distribucijskog sustava)		
Osnovica (D+E):			
PDV 25%:			
Ukupan iznos nestandardnih usluga:			
0,00 kn Tečaj 1 EUR = 7,53450 Kn			

Članak 3.

Plaćanje naknade za priključenje na plinski distribucijski sustav (Stavke A, B i C) vrši se jednokratno ili u iznosu od 50 % ukupne naknade za priključenje u roku od osam (8) dana od dana sklapanja ugovora o priključenju na distribucijski sustav, a ostatak do završetka izgradnje priključka, na žiro račun Operatora distribucijskog sustava broj:

HR1623400091410103200	Model:	HR05	Poziv na broj:
------------------------------	---------------	-------------	-----------------------

Ukoliko Krajnji kupac - Investitor ne uplati prvi dio naknade za priključenje u roku od 8 dana smatra se da je raskinuo Ugovor.

Ukoliko se količina stvarno izvedenih radova razlikuje od ponudbenog troškovnika, po uplati drugog dijela naknade izvršiti će se obračun uz povrat preplaćenog iznosa ili doplata od strane Krajnjeg kupca - Investitora.

Način raspodjele eventualne razlike između procijenjenog troška gradnje i stvarnog troška gradnje kod izvanrednog stvaranja tehničkih uvjeta izvršit će se na temelju Elaborata na način da se sukladno formulama u Elaboratu izračuna dio troška koje financira Investitor, ali se umjesto procijenjenog troška koristi vrijednost stvarnog troška gradnje.

Troškovi nestandardnih usluga (Stavke D i E) plaćaju se jednokratno po ispostavljenom računu nakon izgrađenog kućnog priključka i izgrađene unutarnje plinske instalacije.

U slučaju zakašnjelog plaćanja, Operator distribucijskog sustava ima pravo zaračunati zatezne kamate na navedeni iznos i to od dana nastajanja obveze pa do namirenja duga od strane Krajnjeg kupca-Investitora.

III. ROKOVI IZVEDBE I UVJETI PRIKLJUČENJA KRAJNJEG KUPCA

Članak 4.

U slučaju da Operator distribucijskog sustava gradi priključak, započeti će izgradnju plinskog priključka nakon što Krajnji kupac - Investitor uplati prvi dio naknade za priključenje i kad ishodi sve potrebne suglasnosti i dozvole prema posebnom zakonu, te po potrebi riješi imovinsko pravne odnose ukoliko priključak prelazi i zemljištem drugih vlasnika.

Ako Operator distribucijskog sustava gradi priključak obvezuje se izgraditi priključak na distribucijski sustav u roku od 30 dana od dana ispunjenja uvjeta iz stavka 1. ovog članka, osim u slučaju spriječenosti uzrokovane događajima na koje Operator distribucijskog sustava nije mogao utjecati odnosno višom silom.

Tehnički podaci o izgradnji priključka s navedenim mjestom izlaza iz distribucijskog sustava i tehnički uvjeti priključenja opreme utvrđeni su u Energetskoj suglasnosti iz članka 1.

Ukoliko radove na izgradnji kućnog priključka izvodi Ovlašteni izvođač rok izgradnje ugovara Krajnji kupac-Investitor sa Ovlaštenim izvođačem.

U slučaju izvanrednog stvaranja tehničkih uvjeta Operator distribucijskog sustava će započeti s radovima projektiranja po potpisu ugovora i nakon što Investitor izvrši plaćanje naknade iz Članka 3.

Tehnički podaci za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta navedeni su u Elaboratu iz Članka 1, a detaljnije će biti obrađeni u projektnoj dokumentaciji.

U slučaju izvanrednog stvaranja tehničkih uvjeta Operator distribucijskog sustava se obvezuje stvoriti tehničke uvjete za priključak građevine investitora na distribucijski sustav u roku od 90 dana od dana ispunjenja uvjeta iz stavka 1. ovog članka, osim u slučaju spriječenosti uzrokovane događajima na koje Operator distribucijskog sustava nije mogao utjecati odnosno višom silom.

Ukoliko to uvjeti na mjestu izgradnje zahtijevaju, stranke mogu sporazumno ugovoriti i dulji rok izgradnje.

Članak 5.

O vremenu priključenja Operator distribucijskog sustava će pisano obavijestiti Krajnjeg kupca - Investitora i njegovog opskrbljivača plinom najkasnije 3 dana prije priključenja s točnim navođenjem dana i sata priključenja.

Priključenje plinske mjerno-regulacijske opreme Krajnjeg kupca – Investitora moguće je tek po završetku izgradnje plinskog priključka, te pod uvjetom da je u cijelosti plaćena naknada za priključenje i troškovi nestandardnih usluga, da je ovlašteni izvođač radova na plinskim instalacijama dao pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja plinske instalacije, te da je Krajnji kupac - Investitor sklopio odgovarajući Ugovor o opskrbi plinom.

IV. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE

Članak 6.

Operator distribucijskog sustava obvezuje se sve radove vezane uz priključenje na distribucijski sustav izvesti prema pravilima struke i u skladu s važećim tehničkim propisima.

Članak 7.

Krajnji kupac - Investitor se obvezuje radnicima koji za Operatora distribucijskog sustava grade priključak ili radnicima Ovlaštenog izvođača koji grade priključak omogućiti pristup mjestu radova i neometanu mogućnost gradnje.

Krajnji kupac - Investitor daje na korištenje svoje zemljište i dijelove svoje građevine za izgradnju priključka.

V. RASPOLAGANJE PRIKLJUČKOM

Članak 8.

Krajnji kupac - Investitor građevine potpisom ovog Ugovora, ustupa na neodređeno vrijeme i bez naknade, priključak opisan u članku 1. ovog Ugovora na gospodarsko upravljanje Operatoru distribucijskog sustava.

Priključak je sastavni dio distribucijskog sustava i Operator distribucijskog sustava nakon preuzimanja priključka na gospodarsko upravljanje u obvezi je isti redovito kontrolirati i održavati.

Datum priključenja na distribucijski sustav biti će iskazan u obavijesti Krajnjem kupcu – Investitoru o stavljanju u funkciju priključka građevine.

Operator distribucijskog sustava nakon preuzimanja priključka na gospodarsko upravljanje održava priključak i kontrolira nepropusnost istog s time da su troškovi održavanja i kontrole nepropusnosti priključka uključeni u visinu tarifnih stavki za korištenje distribucijskog sustava, te je Operator u obvezi financiranja zamjene priključka uslijed njegove dotrajalosti.

Krajnji kupac - Investitor građevine ustupa plinomjer na održavanje i upravljanje bez naknade Operatoru distribucijskog sustava.

Krajnji kupac - Investitor mora u najkraćem roku obavijestiti Operatora distribucijskog sustava o eventualnom oštećenju priključka ili plombe, oštećenju ili otuđenju plinomjera, regulatora ili druge mjerne opreme.

U slučaju oštećenja priključka ili plombe, oštećenja ili otuđenja plinomjera, regulatora ili druge mjerne i sigurnosne opreme, Krajnji kupac – Investitor je u obvezi namiriti Operatoru distribucijskog sustava cjelokupnu štetu, osim ako dokaže da istu nije mogao spriječiti.

VI. RASKID UGOVORA

Članak 9.

(1) Kupac može pisanim putem podnijeti zahtjev za raskid ovog Ugovora, najmanje 60 dana prije nadnevkva s kojim želi raskinuti ugovor.

(2) Otkazivanje ovog Ugovora podrazumijeva stavljanje priključka izvan funkcije, ispuštanjem plina iz istog i umrtvljenjem.

(3) Krajnji kupac-Investitor izričito potvrđuje da:

* Operator distribucijskog sustava može raskinuti ovaj Ugovor ukoliko utvrdi da su se okolnosti promijenile od izdavanja Energetske suglasnosti,

* Operator distribucijskog sustava može raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Investitor ne postupi po dogovorenim odredbama iz ovoga Ugovora,

* će u slučaju raskida ugovora podmiriti sve nastale troškove preuzetih obveza iz ovog Ugovora i troškove proistekle iz umrtvljenja kućnog priključka.

Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da tijekom važenja ovog Ugovora u cijelosti prihvaćaju odredbe Zakona o energiji, Zakona o tržištu plinom, Općih uvjeta opskrbe plinom, Zakona o gradnji, Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, Zakona o obveznim odnosima, Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava, Odluka o naknadi za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta, Pravila o organizaciji tržišta plina, Metodologije utvrđivanja tarifnih stavki za distribuciju plina, te Cjenik nestandardnih usluga Operatora distribucijskog sustava.

VII. ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

(1) U skladu s Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka, GDPR), Montcogim - Plinara d.o.o. obrađuje osobne podatke Investitora navedene u Ugovoru u svrhu sklapanja i izvršenja Ugovora. Davanje traženih osobnih podataka je ugovorna obveza, i isti su neophodni za sklapanje i izvršavanje Ugovora.

(2) Svi detalji u vezi osiguranja privatnosti, obrade, korištenja i zaštite osobnih podataka korisnika, opisani su u dokumentu Prilog 1. - „Pravila zaštite osobnih podataka“ koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

(1) Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su ga pročitale i razumjele, te da s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze, kao i pravne posljedice koje iz njega proistječu, te se odriču prava na pobijanje iz razloga njegova nerazumijevanja.

(2) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom njegova sklapanja.

(3) U slučaju spora nadležan je stvarno i mjesno nadležni sud prema sjedištu Operatora distribucijskog sustava.

(4) U znak iskaza svoje slobodne volje i njegova priznanja, ugovorne strane ovaj Ugovor vlastoručno potpisuju.

(5) Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Investitor, a 1 (jedan) Operator distribucijskog sustava.

Operator distribucijskog sustava:

Krajnji kupac - Investitor:

Voditelj upravljanja imovinom:
Dominik Čeh, po punomoći

0

Specijalist upravljanja imovinom:
Hrvoje Pešut, po punomoći